

VILLE D'HAVELUY

EXTRAIT DU REGISTRE AUX DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Date de séance : 27 MAI 2026

Date de convocation : 21 MAI 2026

Date d'affichage : 21 MAI 2026

Nombre de conseillers :

En exercice : 23

Présents : 22

Votants : 23

L'an deux mille vingt-six, le 27 mai à 18h30, le Conseil Municipal de la Commune d'Haveluy s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Jean-Paul RYCKELYNCK, Maire, à la suite de la convocation qui lui a été faite trois jours à l'avance, laquelle convocation a été affichée à la porte de la Mairie, conformément à la loi.

PRESENTS : MM. RYCKELYNCK J.P., Maire + PERTOLDI C., 1^{ère} adjointe + LEBBADER D., 2^{ème} adjoint + FARENEAU G., 3^{ème} adjointe + CHATELLAIN J., 4^{ème} adjoint + LAINE M., 5^{ème} adjointe + HAMLAH M., 6^{ème} adjoint + GIRARD J.C + LIENARD J.M. + MORELLE C. + BUONGIORNO G. + BERNARDO-TEIXEIRA N. + FREMEAUX G. + DIVERCHY J. + AMGHAR S. + SMAGGHE D. + DEJONGHE V. + RACZYNSKI C. + FERMAUT O. + CLOSSE E. + BOULLERIER M. + DHAUSSY L.

EXCUSES : MM. FERAHTIA A. qui donne pouvoir à HAMLAH M.

ABSENTS : MM. /

Secrétaire de séance : Mme FARENEAU G.

Délibération N° 2026-05-05

OBJET

**Bilan des acquisitions et cessions immobilières
réalisées en 2025**

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Conformément aux dispositions de l'article 11 de la loi N°95-127 du 8 février 1995, modifié par l'ordonnance N°2006-460 du 21 avril 2006, Monsieur le Maire donne lecture au Conseil Municipal du bilan des acquisitions et cessions immobilières réalisées par la commune en 2025.

Ce bilan, qui est annexé à la présente délibération, est constitué de tableaux faisant état des opérations immobilières :

- décidées et réalisées en 2025 ;
- décidées en 2025 ;
- régularisées en 2025 par application de décisions antérieures.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité (23 voix « POUR »),

Vu l'article L2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales,

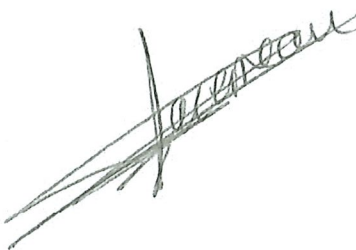
APPROUVE le bilan des acquisitions et des cessions d'immobilières 2025.

Fait en séance les jour, mois et an que dessus.

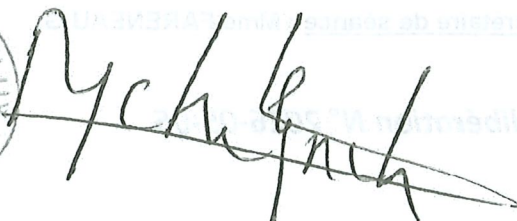
La secrétaire de séance,

Pour extrait conforme,

Le Maire,



Gwenaëlle FARENEAU



Jean-Paul RYCKELYNCK

DELIBERATION RENDUE EXECUTOIRE

Transmise à la Sous-Préfecture le 1^{er} Juin 2026

Publiée ou notifiée le 02/06/2026

DOCUMENT CERTIFIE CONFORME

Le Maire,



**Annexe à la délibération du 27 mai 2026
ayant pour objet le bilan des acquisitions et des cessions immobilières réalisées en 2025**

1- OPERATIONS IMMOBILIERES DECIDEES ET REALISEES EN 2025

a) ACQUISITIONS :

Nature du bien	Localisation	Références cadastrales, Superficie en m ²				Vendeur	Prix de l'acquisition	Date délibération du Conseil Municipal	
		AD N°451	AD N°472	AD N°301	AD N°320			Date	N°
Voirie et espaces verts	rue Léo FERRE rue Paul ELUARD rue des Fougères (partie)	77 m ²	1549 m ²	3615 m ²	1869 m ²	LOGER HABITAT	1,00 €	02/04/2025	2025 02 08
Bâtiment	Rue Denis MARISSEL	AC N°102	158 m ²			EPF HAUTS DE FRANCE	90 724,58 €	02/07/2025	2025 04 05

b) CESSIONS :

Nature du bien	Localisation	Références cadastrales et Superficie en m ²				Acquéreur	Prix de la cession	Date délibération du Conseil Municipal	
		AD N°451	AD N°472	AD N°301	AD N°320			Date	N°
						NEANT			

Envoyé en préfecture le 01/06/2026
Reçu en préfecture le 01/06/2026
Publié le

S'LO

ID : 059-215902925-20260527-DELIB202605051-DE

2- OPERATIONS IMMOBILIERES DECIDEES EN 2025

a) ACQUISITIONS :

Nature du bien	Localisation	Références cadastrales, Superficie en m2	Vendeur	Prix de l'acquisition	Date délibération du Conseil Municipal	
					Date	N°
Voie et espaces verts	rue Martha DESRUMAUX	AB N°655	SIA HABITAT	1,00 €	20/05/2025	2025 03 14
		AB N°647				
		AB N°646p				

b) CESSIONS :

Nature du bien	Localisation	Références cadastrales et Superficie en m2	Acquéreur	Prix de la cession	Date délibération du Conseil Municipal	
					Date	N°
NEANT						

Envoyé en préfecture le 01/06/2026

Reçu en préfecture le 01/06/2026

Publié le

ID : 059-215902925-20260527-DELIB202605051-DE



3 - OPERATIONS IMMOBILIERES REGULARISEES EN 2025 (exécution d'engagements décidés les années précédentes)

a) ACQUISITIONS :

Nature du bien	Localisation	Références cadastrales, Superficie en m2		Vendeur	Prix de l'acquisition	Date délibération du Conseil Municipal	
						Date	N°
Voirie et espaces verts	rue Robert CAPLIEZ	AH N°463p	364 m2	SAS PROTERAM	1,00 €	16/10/2024	2024 05 08
		AH N°754p	638 m2				
		AH N°761	136 m2				
		AH N°765	102 m2				
		AH N°770p	77 m2				

b) CESSIONS :

Nature du bien	Localisation	Références cadastrales et Superficie en m2	Acquéreur	Prix de la cession	Date délibération du Conseil Municipal	
					Date	N°
NEANT						

Envoyé en préfecture le 01/06/2026
 Reçu en préfecture le 01/06/2026
 Publié le
 D : 059-215902925-20260527-DELIB202605051-DE



